



ZO VERDUURZAAM JE JOUW HUIS BOUWJAAR 1925-1965

**DUURZAAM
GRONINGEN**

Initiatief van
Gemeente
Groningen

Informatiegids
voor woningeigenaren | 2023

Beste bewoner,

Het verduurzamen van onze huizen biedt ons de kans om bij te dragen aan een betere toekomst voor ons allemaal. Dat doen we door onze CO₂-uitstoot te verminderen en de overstap te maken naar duurzame energiebronnen. Zo gaan we samen naar een duurzaam Groningen.

Er zijn talloze manieren om je huis duurzamer te maken. Door te investeren in isolatie, zonnepanelen, warmtepompen en meer, draag je niet alleen bij aan een beter milieu, maar ook aan een lagere energierekening. En verbeter je bovendien jouw wooncomfort.

Laten we ons allemaal inzetten voor een duurzame toekomst en dit informatieboekje als inspiratiebron gebruiken om de eerste of volgende stap te zetten. Samen kunnen we onze gemeente groener en schoner maken voor onszelf en toekomstige generaties.

Philip Broeksma
Wethouder Energietransitie





INHOUDSOPGAVE

VOORWOORD	3
HET VERDUURZAMEN VAN EEN HUIS UIT 1925-1965	6
ERVARINGSVERHAAL: ANTHONY	8
VOORBEREIDING VERDUURZAMING	10
STAPPENPLAN ENERGIEZUINIG WONEN	12
EENVOUDIG MINDER ENERGIE GEBRUIKEN	12
ISOLEER EN VENTILEER	12
ZELF ENERGIE OPWEKKEN	17
VERWARM HYBRIDE OF AARDGASVRIJ	18
SIMPELE TIPS WAARMEE JE SNEL ENERGIE EN GELD BESPAART	20
SUBSIDIES EN FINANCIERING	22
IN GESPREK MET ENERGIEADVISEURS MARCEL EN AHMAD	24
OVER DUURZAAM GRONINGEN	27

HET VERDUURZAMEN VAN EEN HUIS UIT 1925-1965

Woningen uit de periode 1925-1965 hebben vaak typische elementen zoals houten vloeren, enkel glas met glas-in-lood elementen en karakteristieke erkers. Ook zijn er vaak hoge plafonds en originele houten vloeren op de begane grond. Er werd nog niet standaard een cv-systeem toegepast. Gaskachels of houtkachels zorgen voor de verwarming. In sommige gevallen zorgen doorstroomgeisers voor warm tapwater.

In deze bouwperiode werden nog geen eisen gesteld aan de energiezuinigheid van woningen. Wel werd de spouwmuur geïntroduceerd om vochtdoorslag te voorkomen en zo vochtproblemen tegen te gaan. Er veranderde ook het een en ander rondom ramen: eind jaren 40 werd dubbel glas op de Nederlandse markt geïntroduceerd en vanaf eind jaren 50 werd het met een nieuwe techniek mogelijk om grotere ramen te produceren. Ook werd in de jaren 50 veel zacht hout gebruikt voor kozijnen.

Maatregelen voor deze periode

De meest toegepaste slimme maatregelen om woningen uit de periode 1925 tot 1965 energiezuinig te maken, zijn gericht op isoleren, goede ventilatie voor een gezond binnenklimaat en deels of geheel opwekken van eigen elektriciteit.

TIP: Het beste is om de grotere maatregelen toe te passen als er zich een natuurlijk moment voordoet. Moet bijvoorbeeld de dakbedekking worden vervangen? Kies dan meteen voor goede dakisolatie vanaf de buitenzijde. Zijn de kozijnen aan vervanging toe? Kies dan gelijk voor het best isolerende glas.



ERVARINGSVERHAAL ANTHONY OVER DE VERDUURZAMING VAN ZIJN APPARTEMENT

In De Wijert aan de Multatulistraat vind je een doodgewone portiekflat uit 1963. Althans, zo lijkt het. Wat je op het eerste oog niet ziet, is dat één van de woningen in deze flat gasvrij is. Het is misschien wel de eerste portiekflatwoning van Groningen die van het gas af is. Anthony, de bewoner van het appartement, is daar trots op. “Iedereen heeft er wat over te zeggen, er een mening of bedenkingen over. Maar ik heb het gewoon gedaan.”



In 2022 begon Anthony met verduurzamen. Nu krijgt hij warm water met een zuinige elektrische boiler. En op het dak plaatste hij een warmtepomp. “Dat was nog wel spannend, want daarvoor had ik toestemming van de VvE nodig. Gelukkig waren alle stemmen voor.” Met de warmtepomp verwarmt én koelt hij zijn woning. De zeer zuinige en efficiënte airconditioning is weggewerkt in het plafond, zoals je dat ook wel kent in hotels en kantoren. Over het geluid zegt hij: “Ik hoor hem niet en ik woon er letterlijk onder.”

**“IEDEREEN KAN EEN BIJDRAGE
LEVEREN AAN EEN NET ZO GOEDE
WERELD ALS WAAR WIJ NU IN LEVEN.
HET HOEFT NIET HEEL INGEWIKKELD
TE ZIJN!”**

Door zijn verduurzamingsacties bespaart Anthony inmiddels al flink op de energierekening. Anthony hoopt dan ook dat hij een inspiratie kan zijn voor veel andere portiekflat woningeigenaren om van het gas af te gaan. “Je hoeft niet zo rigoureuus te verduurzamen als wat ik heb gedaan. Alle beetje helpen. Iedereen kan een bijdrage leveren aan een net zo goede wereld als waar wij nu in leven. Het hoeft niet heel ingewikkeld te zijn!”

VOORBEREIDING VERDUURZAMING VAN JOUW WONING

Een goed begin is het halve werk. Daarom hebben we een aantal stappen op een rijtje gezet die je helpen met de voorbereiding van de verduurzaming van jouw woning.



VOORBEREIDENDE STAPPEN

- 1** Bepaal je wensen. Wil je bijvoorbeeld minder tocht en dus minder warmteverlies? Geld besparen? Je elektriciteit duurzaam opwekken of aardgasvrij wonen? Bezoek voor inspiratie de Duurzame Huizedag of ga naar [duurzaamgroningen.nl](https://duurzaam groningen.nl).
- 2** Bekijk je energienota en bespaar alvast met de simpele tips op bladzijde 20.

Ben je toe aan de grotere maatregelen zoals isoleren, zonnepanelen of een warmtepomp?
- 3** Ga eerst de historische waarde van jouw woning na. Wellicht gaat het om een monumentaal pand. Dat bepaalt de mogelijkheden voor het verduurzamen van de woning. Meer informatie hierover vind je via erfgoed.groningen.nl.
Woon je in een monumentaal pand? Bekijk dan onze monumentengids via duurzaamgroningen.nl/monument.
- 4** Verzamel informatie over de huidige staat van jouw woning (denk aan bouwtekeningen, werkomschrijvingen, foto's).
- 5** Beoordeel de bouwkundige staat van het huis. Zo kom je niet voor verrassingen te staan.
- 6** Bepaal op bijvoorbeeld (een kopie van) de bouwtekening welke ruimtes je verwarmd wilt hebben (verblijfsvertrekken) en welke niet (bijvoorbeeld gangen, zolder).

TIP 1: Bekijk ook eens collectieve manieren van verduurzamen. Bijvoorbeeld gezamenlijke inkoop van materiaal of een gezamenlijk zonnepark in de buurt. Check hiervoor duurzaamgroningen.nl.

TIP 2: Houd rekening met verschillende wacht- en levertijden. Informeer hiervoor bij de leverancier of installateur.

TIP 3: Combineer verduurzaming met onderhoud. Zo heb je bijvoorbeeld maar één keer de kosten van een steiger en kun je de eventuele vergunningsaanvraag gelijktijdig uitvoeren. Zorg ervoor dat eventuele asbest verwijderd wordt vóórdat je begint aan verduurzamings- of onderhoudswerkzaamheden.

STAPPENPLAN ENERGIEZUINIG WONEN

STAP 1 EENVOUDIG MINDER ENERGIE GEBRUIKEN

Dicht kieren en naden, zet de kachel een graadje lager en douche korter. Met eenvoudige oplossingen bespaar je jaarlijks al snel zo'n €300,-. Zie bladzijde 20 voor meer tips.

STAP 2 ISOLEER EN VENTILEER

Isoleren is als een deken voor je woning en een belangrijke stap in de verduurzaming van je huis. Je hebt daarmee minder energie nodig om je huis op temperatuur te houden. Je kunt je vloer, muren, ramen en dak isoleren.

Als je kieren gaat dichten en gaat isoleren, vermindert dit de noodzakelijke ventilatie. Door goed en regelmatig te ventileren, voorkom je dat de hoge luchtvochtigheid tot problemen en (gezondheids)klachten leidt. Naast natuurlijke ventilatie via kieren, roosters en ramen, kun je ook kiezen voor mechanische ventilatie. Bij deze vorm van ventileren voert een ventilatiebox de lucht aan of af.



Dakisolatie



ISOLEREND GLAS

Zijn je kozijnen nog in goede staat? Kies dan voor goed isolerend HR++(+) glas in de bestaande kozijnen. Zijn de kozijnen aan vervanging toe? Ga dan voor zeer goed isolerend triple (HR+++) glas.



Isolerend glas

Enkel isolerend glas of vacuüm glas

Voor historische gebouwen is enkel isolerend glas een optie. Dit bestaat uit twee lagen glas, met daartussen een isolerende folie met coating. Dit dunne glas past meestal in de sponning van historische ramen. Nadelen zijn dat de isolatiewaarde beperkt is en dat er condensatie kan ontstaan. Vacuümglas kan dan een goed alternatief zijn. Het voordeel hiervan is dat het een zeer goede isolatiewaarde heeft. Nadelen zijn dat de investering hoger is en dat je kleine puntjes in het glas ziet.

Tip: Onder en boven ramen zijn vaak niet of slecht geïsoleerde panelen aangebracht. Omdat hier ook vaak de radiator voor staat, is hier veel warmteverlies. Het isoleren van deze panelen zorgt voor meer energiebesparing en comfort.



DAKISOLATIE

Je kunt zowel de buiten- als de binnenzijde van het dak isoleren. Welke isolatie het meest geschikt is, verschilt per woning. Een specialist kan je adviseren over de beste oplossing.

Van buitenaf geïsoleerd: warm dak

Isolatie aan de buitenzijde van het dak noemen we een “warm dak”. De dakconstructie bevindt zich aan de warme kant van de isolatie. Op de sporen (de houten balken die vanaf de voet van de kap tot aan de nok lopen) komen houten planken met isolatie. Dit levert een betere isolatiewaarde op en verkleint het risico op schimmels en houtrot door condensatie. Ook gaat het niet ten koste van de beschikbare ruimte en afwerking.

Van binnenuit geïsoleerd: koud dak

Bij dakisolatie aan de binnenzijde spreken we van een “koud dak”. De dakconstructie zit dan aan de buitenzijde van de isolatie.

Bij een sporenkap kun je de isolatie tussen de sporen plaatsen. Om vochtproblemen te voorkomen, span je een dampdichte folie aan de binnenzijde. Daarna breng je de afwerklaag aan (bijvoorbeeld houten delen of gipsplaten). De kap moet wel ‘beschoten’ zijn. Dit is een laag planken of plaatmateriaal onder de dakpannen. Gebruik je de kruipruimte alleen als opslag? Overweeg dan alleen de zoldervloer te isoleren. Dit kost minder isolatiemateriaal en arbeidsuren, en het verlaagt de energierekening omdat de te verwarmen ruimte kleiner is.

Isoleren van platte daken

In en rond het centrum van Groningen zijn veel platte daken aanwezig. Door deze daken verdwijnt niet alleen veel warmte maar in de zomer komt ook veel warmte binnen via dit dak. Dit voorkom je door de daken aan de buitenkant te isoleren. Er bestaan ook witte kunststof systemen die zorgen dat er veel minder warmte binnendringt. Deze worden op het platte dak gelegd. De uitstraling van het dak verandert in beide gevallen aanzienlijk, dus dit is niet in elke situatie mogelijk.

MUURISOLATIE

Het isoleren van muren kan ook erg effectief zijn. Dit doe je aan de binnenkant of in de spouw. Woningen uit deze bouwperiode hebben meestal een spouwmuur.

Spouwmuur

Als er een spouwmuur is, dan kun je deze verder isoleren. Hier zijn de volgende voorwaarden aan verbonden:

- Het metsel- en voegwerk moet in goede staat zijn.
- De spouw moet schoon zijn en voldoende breedte hebben.
- De buitenmuur mag niet voorzien zijn van een dampdichte verflaag.

Geen spouwmuur

Woningen die geen spouwmuur hebben, kun je isoleren door een voorzetwand aan de binnenkant van de muur te plaatsen of door een voorzetwand aan de buitenkant toe te passen.

VLOERISOLATIE

Een niet-geïsoleerde vloer verliest veel warmte. Door te isoleren verminder je energieverlies en verhoog je het comfort.

Heb je een kruipruimte van 50 cm hoog, leg dan een isolatiewaarde aan van minimaal Rc 3,5. Is je kruipruimte niet diep genoeg? Dan is bodemisolatie een goed alternatief. Als je geen kruipruimte hebt, of last hebt van schimmels of een oude houten vloer, dan is schuimbeton een goede oplossing.

Vloeren met kruipruimte

Meestal isoleer je een kruipruimte aan de onderkant van de vloer. Dit kan bijvoorbeeld met reflecterende luchtkussens of harde isolatieplaten tussen de balken. Voorwaarde hierbij is dat de kruipruimte minstens 50 cm hoog is.



Vloerisolatie

Bodemisolatie: schelpen

Als je schelpen neerlegt op de bodem van de kruipruimte heeft dat een positieve invloed op de vochthuishouding: de onderste laag condenseert vocht, terwijl de bovenste laag isoleert. De dikte van de schelpenlaag bepaalt het isolerend vermogen. In plaats van met schelpen kun je de kruipruimte ook vullen met piepschuimkorrels (EPS), zakken gevuld met deze korrels, of met behulp van isolatiechips (op schuimbasis van gerecycled polystyreen; deze chips bestaan voor 99,6% uit lucht).

Vloeren op zand

Betonvloeren zonder historische waarden kun je vervangen door een nieuwe geïsoleerde vloer, bijvoorbeeld met schuimbeton (eventueel met vloerverwarming).

TIP: Met vloerverwarming kun je op lage temperaturen verwarmen en bespaar je dus energie. Isoleer dan wel met een isolatiewaarde van Rc 4,5.



VENTILEREN

Ventileren zorgt voor voldoende zuurstof in huis, afvoer van vocht en je verliest minder warmte in huis. Zorg bij het plaatsen van een afzuigventilatiesysteem dat er ook ventilatieroosters geplaatst worden. Meestal worden deze boven de ramen geplaatst. Als je glas vervangt en je hebt geen ventilatierooster, zorg er dan voor dat je die ook installeert.

Bij warmteterugwinning wordt de warmte uit de afvoerlucht overgedragen aan de binnenkomende lucht. Hierbij moet juist geen ventilatierooster geplaatst worden. En als deze er al wel zijn, moeten deze gesloten of verwijderd worden.

Meer weten over ventileren? Ga naar: regionaalenergieloket.nl/groningen/energiebesparen/ventilatie

STAP 3 ZELF ENERGIE OPWEKKEN

Maak gebruik van de zon. Met zonnepanelen wek je je eigen elektriciteit op en via een zonneboiler je warme water. Hiermee ben je niet meer afhankelijk van andere partijen en dat voelt lekker, vooral in je portemonnee. Hieronder lees je op welke manieren dit kan.

PV-ZONNEPANELEN

Met pv-zonnepanelen kun je elektriciteit opwekken. De twee meest voorkomende typen zonnepanelen zijn de polykristallijn en de monokristallijn.



Zonnepanelen

- De poly-panelen hebben een blauwe uitstraling en een aluminiumkleurig frame.
- De mono-panelen (meest gangbaar) zijn egaal zwart van kleur, met een zwart aluminiumframe. Mono-panelen zijn duurder in aanschaf en leveren (iets) meer elektriciteit op. Je kunt ook voor een andere kleur kiezen, zoals terracotta. Dat past goed bij rode dakpannen.

ZONNECOLLECTOREN

Met zonnecollectoren wek je warmte op waarmee je je water kunt verwarmen. Dit doe je door deze met een boiler te combineren of op je cv-installatie aan te sluiten. Je kunt panelen en collectoren zowel op platte als op schuine daken plaatsen.

ALTERNATIEVE OPLOSSINGEN

Er bestaan ook onzichtbare systemen die onder de dakpannen worden geplaatst. De dakpannen geven de warmte van de zon dan door aan de installatie.

Een alternatief voor zonnepanelen en -collectoren zijn zonnedakpannen. Dit zijn dakpannen met ingebouwde zonnecellen waarmee zonne-energie wordt opgewekt.

Heb je geen geschikt dak?

Het dakvlak waarop je zonnepanelen wil plaatsen, moet voldoende gericht zijn naar de zon en niet veel schaduwwerking hebben. Als dat niet het geval is, kun je kijken naar een dak bij jou in de buurt: energie.vanons.org.

Woon je in een landelijk gebied? Dan kun je de zonnepanelen misschien plaatsen op een bijgebouw of op een stuk grond. Soms zijn hier in de stad ook mogelijkheden voor.

STAP 4 VERWARM HYBRIDE OF AARDGASVRIJ

AARDGASVRIJ VERWARMEN

Hoe beter de isolatie en ventilatie van je woning, hoe lager je de verwarming kan instellen. Er zijn verschillende manieren om te verwarmen:

All-electric: Lage temperatuur tot 50 graden

Om je woning met lage temperaturen te kunnen verwarmen heb je meer verwarmingsoppervlakte nodig. Vaak wordt daarom eerst vloerverwarming aangelegd, daarnaast zijn lage temperatuur radiatoren ook een goede optie. De lage temperatuur wordt opgewekt met een all-electric warmtepomp of via een warmtenet.



Buitenunit warmtepomp

Hybride: Lage temperatuur tot 50 graden

Vaak wordt hiervoor vloerverwarming aangelegd zodat je voldoende verwarmingsoppervlakte hebt. Alternatieven zijn "lage temperatuur verwarming" (ltv) of een watergedragen afgifte gefreesd in de muur. De lage temperatuur kan duurzaam worden opgewekt met een warmtepomp of warmtenet.

Wist je dat: Je voor de verwarming 80% gas gebruikt, 5% voor het koken en 15% voor het tapwater? Je verwarming verduurzamen scheelt dus een hoop.

Hybride: Middel tot hoge temperatuur vanaf 50 graden

Als je je woning niet voldoende kunt isoleren voor een all-electric warmtepomp is een hybride warmtepomp een goede optie. Deze sluit je aan op je cv. Je verwarmt dan grotendeels elektrisch en op koude dagen springt het gas bij.

TIP: Bekijk de plannen van de gemeente om te kijken of in jouw wijk een warmtenet komt: gemeente.groningen.nl/aardgasvrij-wonen

Een warmtenet kun je vergelijken met een grote centrale cv-ketel in de wijk die veel huizen tegelijk verwarmt.

Buitenunit beschermde gebieden

De meeste warmtepompen hebben een buitenunit die geluid maakt. Hoewel deze aan geluidseisen moet voldoen, mag de unit in bepaalde beschermde gebieden niet geplaatst worden. Dit kan opgelost worden door middel van een geluidsdempende ombouw voor de warmtepomp. Een water-water warmtepomp kan ook gebruikt worden met als bron de grond of PVT-panelen.

Infraroodverwarming

Wil je lokaal iets meer comfort hebben zonder dat je de hele ruimte hoeft op te warmen? Of heb je ruimtes die je een korte tijd per dag gebruikt? Dan is bijverwarming met infraroodmatten of -panelen ideaal. Infrarood reageert snel en kan een deel van de ruimte een extra comfortboost geven.

Elektrisch koken

Om echt volledig aardgasvrij te wonen is het noodzakelijk om elektrisch te gaan koken. Het aanschaffen van een inductie- of keramische kookplaat en de nodige aanpassingen aan de meterkast kosten ongeveer €2.500. Hier zijn vaak subsidies voor beschikbaar.

Denk eraan dat, afhankelijk van de kookplaten, één of meer extra groepen in de meterkast geplaatst moeten worden. Hiervoor moet ook een nieuwe kabel van de groepenkast naar de keuken gelegd worden.

SIMPELE TIPS WAARMEE JE SNEL ENERGIE EN GELD BESPAART

Energie besparen hoeft niet ingewikkeld en duur te zijn met deze simpele en (bijna) gratis tips.

HOUD WARMTE BINNEN

- Houd deuren dicht en verwarm alleen ruimtes waar je vaak bent. Let wel op dat het niet vochtig wordt. Zet in dat geval de verwarming een klein beetje open en vergeet niet te ventileren.
- Plaats een brievenbusborstel.
- Plaats een deurdranger of deurveer, zodat deuren automatisch dichtvallen.
- Dicht kieren en naden met kit of tochtstrips.
- Breng radiatorfolie aan. De folie weerkaatst de warmte. Je brengt de folie aan achter de radiator, waardoor minder warmte verdwijnt via de achtergelegen muur.

SLUIPVERBRUIK EN GROTE SLURPERS

- Laad apparaten, zoals een telefoon, niet langer op dan nodig.
- Trek de stekker na gebruik van apparaten als een koffiezetapparaat, televisie en magnetron uit het stopcontact. Of koop een stekkerdoos met aan-uit schakelaar.
- Oude koelkast of vriezer: vaak worden deze oudjes als tweede koelkast of vriezer ingezet. Ze vreten energie. Een nieuwe koelkast of vriezer met een C-label verbruikt 35 euro per jaar. Een 15 jaar oude koelvriescombinatie kost 85 euro per jaar. Dat scheelt je dus weer 50 euro.



BESPAAR OP DE VERWARMING

- Ben je niet thuis? Zet je thermostaat op 15 graden. Verwarm je je huis met vloerverwarming? Dan is het juist niet slim om de verwarming naar beneden te draaien.
- Zet geen meubels en hang geen gordijnen voor je radiator.
- Is je huis redelijk goed geïsoleerd? Wijzig dan de fabrieksinstelling van je cv-ketel van 80 °C naar 60 °C. Dat is net zo goed voor de ketel en scheelt in de kosten.
- Plaats een radiatorventilator onder je radiator; deze verspreidt de warme lucht sneller. De kamer warmt dan sneller op en dat bespaart gas.
- Isoleer leidingen. Verwarmingsleidingen verliezen vaak veel warmte. Dat voorkom je door ze te isoleren. Let op: isoleer geen drinkwaterleidingen. Zo geef je legionella geen kans.
- Laat je cv waterzijdig inregelen. Zo is het cv-water gelijkmatig verdeeld over alle verwarmingselementen. Dat leidt tot meer comfort en lagere energiekosten. Meestal voert een specialist deze werkzaamheden uit. Zonder inregeling krijgt de radiator die vlak bij de cv-ketel staat de meeste warmte.

VERLICHTING

- Vervang je halogeen of gloeilampen door ledlampen. Halogeenverlichting verbruikt 10 keer zoveel energie als led. Met een lamp die je minstens drie uur per dag aan hebt, bespaar je 11 euro per lamp per jaar.
- Houd je ramen zoveel mogelijk vrij. Planten of gordijnen kunnen het daglicht tegenhouden, waardoor je eerder je lampen aandoet.

SUBSIDIES EN FINANCIERING

Er zijn verschillende subsidies en leningen om woningeigenaren te helpen met verduurzamen. Hieronder noemen we een aantal belangrijke.

ISDE

Met de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) kun je als woningeigenaar subsidie aanvragen voor de aanschaf van een (hybride) warmtepomp, zonneboiler, een aansluiting op een warmtenet, elektrische kookvoorziening en 5 typen isolatiemaatregelen.
rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren

LAAG BTW-TARIEF VOOR ARBEIDSKOSTEN

Isoleer je een woning? En is het doel hiervan dat de woning energiezuiniger wordt? Dan vallen de arbeidskosten voor het aanbrengen van het isolatiemateriaal aan vloeren, muren en daken bij woningen ouder dan 2 jaar onder het 9%-tarief.
belastingdienst.nl (zoek via de zoekbalk op “Btw-tarief isoleren van woningen”)

SUBSIDIE WAARDEVERMEERDERING

Woningeigenaren in het aardbevingsgebied met erkende bevingsschade die aan bepaalde voorwaarden voldoen, komen in aanmerking voor de Subsidie Waardevermeerdering.
snn.nl/particulier/subsidie-waardevermeerdering

GEEN EIGEN SPAARPOT?

Ga in gesprek met je bank, financieel adviseur of hypotheekverstrekker en informeer naar de mogelijkheden om geld te lenen of je hypotheek te verhogen. Zijn deze mogelijkheden er niet? Kijk dan of je de verduurzaming kunt financieren met behulp van het Nationaal Warmtefonds. Lukt dat niet, dan kom je wellicht wél in aanmerking voor een van de drie Verduurzamingsleningen van de gemeente Groningen. Neem contact op met een van onze energieadviseurs. Samen kijken we verder naar de mogelijkheden.
duurzaamgroningen.nl/energieadvies

TIP: Bekijk meer subsidies en leningen bij onze partner, het Regionaal Energieloket: regionaalenergieloket.nl/groningen/subsidies



Stadhuis, Grote Markt in Groningen

IN GESPREK MET ENERGIEADVISEURS AHMAD EN MARCEL VAN DUURZAAM GRONINGEN

Het verduurzamen van een huis is een proces dat veel vragen oproept en waarbij professioneel advies van energieadviseurs van onschatbare waarde kan zijn. Ahmad en Marcel, energieadviseurs van Duurzaam Groningen, vertellen over hun werk en impact.

Ondersteuning op maat

"Een van de meest boeiende aspecten van ons werk is de diversiteit," zegt Ahmad. Elke keer dat ze bij iemand langsgaan, treffen ze een ander huis en andere vragen aan. "Elke woning is interessant voor ons, omdat elke situatie uniek is. We vinden het fascinerend om te zien waar mensen mee bezig zijn en met welke vragen ze zitten."

Tijdens het adviesgesprek meten ze verschillende aspecten van het huis op en bieden ze advies op maat. Marcel: "We bespreken de kosten en de terugverdientijd, helpen bij het aanvragen van subsidies en het beoordelen van facturen, en wijzen mensen op alle mogelijkheden. We willen mensen volledig ondersteunen in hun verduurzamingsproces."

"Soms heb ik direct het antwoord paraat, maar soms raadpleeg ik een collega of zoek ik het zelf uit. Bijvoorbeeld als het gaat om een houten windmolen bij een boerderij", aldus Ahmad. Marcel: "Sommige mensen willen complexere maatregelen nemen. We helpen hen bij het vinden van geschikte installateurs, maar vermelden duidelijk dat het geen aanbeveling is. We bieden onafhankelijk advies en stimuleren mensen om ook zelf verder te kijken."

Verduurzamen, klein of groot, maakt altijd verschil

Een uitdaging voor de adviseurs is dat veel mensen aarzelen om grotere maatregelen te nemen, zoals volledig van het aardgas afgaan. "We proberen bewoners de voordelen op lange termijn te laten inzien, zoals waardevermeerdering van het huis en het verminderen van de impact op het milieu."

Het persoonlijke contact met bewoners is iets waar beide energieadviseurs van genieten. "We laten mensen zien hoe kleine veranderingen een groot verschil kunnen maken." Ahmad met een glimlach: "Het is geweldig om mensen te helpen en hun positieve reacties te ontvangen. Het geeft ons een gevoel van voldoening om iets waardevols te kunnen bieden zonder iets te verkopen."

Met hun deskundigheid en betrokkenheid zorgen de energieadviseurs ervoor dat het verduurzamen van een huis een positieve en lonende ervaring wordt voor iedereen die de stap wil zetten naar een duurzamere toekomst. "Of je nu al duurzaam woont of net begint, iedereen kan bij ons terecht voor advies. Samen kunnen we een verschil maken voor de toekomstige generaties."

Ook nieuwsgierig geworden? Vraag een gesprek aan op duurzaamgroningen.nl/energieadvies.



Energieadviseurs Ahmad en Marcel



OVER DUURZAAM GRONINGEN

Hier begint een Duurzaam Groningen. Wij zijn dé plek voor en door Groningers die op een duurzamere manier willen leven. Bij ons ontdek je hoe je anders kan omgaan met je energie, voedsel, tuin, huis, afval, reis of bedrijf. We helpen je op weg, delen praktische tips, geven helder advies en vertellen je alles over de duurzame initiatieven in jouw buurt. Begin zo klein als je wilt en zo groot als je kunt. Samen maken we Groningen Duurzaam.

Doe je mee? Ga naar duurzaamgroningen.nl.

DOE JE MEE?

**DUURZAAM
GRONINGEN**

Initiatief van
**Gemeente
Groningen**

